

KOMMUNALRÅDET
C.G. SUNDELLS STIFTELSE
FO-nummer 0142170-4

BOKSLUT

31.12.2020

	Sida
VERKSAMHETSBERÄTTELSE	2-3
BOKSLUT	
Balansräkning	4-5
Resultaträkning	6
Bokslutsnoter	7
Datering och underteckning	8
Revisorernas påteckning	8
Förteckning över böckerna och verifikatslagen	9

Balansboken skall bevaras minst 10 år efter räkenskapsperiodens utgång. Räkenskapsperiodens verifikation skall bevaras minst 6 år efter det år under vilket perioden utgått (BL 2:10 §).

*Bokslutet är uppgjort av:
Oy Aboa Auditmark Ab
Kaskisgatan 6 a A 3, 20700 Åbo*

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2020**Ändamål och understöd**

Stiftelsen har under sitt 95 verksamhetsår i enlighet med stadgarnas 2 § gett bidrag till sjukvård och förebyggande hälsovård för barn i Åbo med omnejd.

Stiftelsens ändamål har förverkligats genom fortsatt stöd till bl.a. Åbo Universitet och ÅUCS, som erhöll 197.206 euro i understöd för olika projekt, till Folkhälsan som erhöll 117.100 euro, Åbo Akademi 158.119 euro, samt olika skolor om totalt 90.040. Under året utbetalades olika understöd till förmån för barn och ungdomar totalt 952.526 euro (1.346.632 euro år 2019). Styrelsemedlemmarna träffade några av de större stödmottagarna under verksamhetsåret.

Stiftelsen har inte själv idkat forsknings- eller utvecklingsverksamhet.

Styrelsen samt administration

Vid stiftelsens styrelsemöte 7.2.2020 valdes ped.mag. Marita Waris till ordförande och med.lic. Thomas Ilvonen till viceordförande.

Styrelsens har under året haft följande sammansättning:

Marita Waris, ordförande	vald för åren 2019-2021
Thomas Ilvonen, viceordförande	vald för åren 2019-2021
Tony Jäntti	vald för åren 2018-2020
Jan Nygård	vald för åren 2018-2020
Elina Pirjatanniemi	vald för åren 2020-2022
Jukka Sjösten	vald för åren 2020-2022

Styrelsen har sammanträtt under året nio (9) gånger.

Vid stiftelsens styrelsemöte 13.11.2020 omvaldes styrelsemedlemmarna EM Jan Nygård och EM Tony Jäntti för en ny tre års period 1.1.2021 – 31.12.2023.

Personal- och styrelsearvodena uppgick under året till totalt 53.928,70 euro. De totala administrationskostnaderna, exklusive avskrivningar, uppgick till 76.953,08 euro.

Stiftelsens bokförare är Oy Auditmark Ab/Stina Rajala. Stiftelsens revision handhades av KPMG Oy Ab med Henry Maarala CGR som ansvarig revisor.

Ekonomi

Stiftelsen överskott för år 2020 uppgick till totalt 935.222,50 euro (550.678,08) inklusive intäkterna från av stiftelsen helägda fastigheten Brahegatan 18.

Under året omsattes fondandelarna i Nordea Nordamerika till fondandelar i Nordea Nordamerika Stjärnor, vilket medförde en försäljningsvinst på 218.444,88 euro. Försäljningsförlusterna uppgick till 36.644,76 euro, vilket härrör sig från inlösen av Aktia Trade Finance –andelar och byte av fondandelarna i Taaleri Arvo Rein från tillväxtandelar till avkastningsandelar.

Vid slutet av året uppgick stiftelsens balansvärde till 27.688.943,60 euro (26.746.869,18) och placeringarna räknat enligt marknadsvärde 68.159.837 euro. Marknadsvärdeförändringen under året var +14,8%.

Portföljen fördelades i aktieplaceringar 50,0 milj. euro/73% (41,8 milj. euro/69%), samt fastigheter och alternativa 13,1 milj. euro/19% (12,8 milj. euro/21%). Långa ränteplaceringar 4,3 milj. euro/6% (4,8 milj. euro/8%) och korta ränteplaceringar 0,8 milj. euro/1% (1,1 milj. euro /2%).

Fastigheten Brahegatan 18 b jämte fonderna

För året 2020 uppvisar bokslutet för Brahegatan 18b ett överskott om 188.387,70 euro (197.463,27). År 2020 uppstod nya utmaningar pga. Covid-19-epidemin. Städningen förbättrades för att motarbeta ev. smittspridning. Ingen smitta har dock framkommit i huset.

I gården finns nu 52 bostäder och tre affärsutrymmen. Hyresmarknaden för små bostäder har pga. Covid-19 varit utmanande året då flera studerande har valt att studera på distans från sina hemorter. Tidvis har bostäder varit tomma pga. marknadsläget, men vid utgången av året var alla bostäder uthyrda. I samband med att lägenheter fick nya invånare, renoverades lägenheter om behov förelåg.

Fastigheten är i gott skick och nödvändigt underhåll och service görs i tid. Under året har speciellt brandskyddet uppmärksammas, förbättrats och fastighetens räddningsplan har uppdaterats.

Mest omfattande underhållsarbetet under året var målandet av taket (kostnad 24.341 euro). Samtidigt gjordes mindre plåtreparationer av skorstenar och luftkanaler.

Gården fick nytt bord och nya planteringar för att öka invånarnas trivsel. Staketets brädläggning har förnyats och målas under år 2021.

Gårdens disponent är VH, ekonom Kai Johansson (Lakiasiaintoimisto Kai Johansson) som tillträdde 1.2.2012. Disponenten avger årligen en egen verksamhetsberättelse för fastigheten styrelsen till känna.

Av fastigheten tillhör 82 % stiftelsen, 12 % den av stiftelsen förvaltade fonden "C.G. Sundells stipendiefond vid Industriskolan i Åbo" samt 6 % den likaså av stiftelsen förvaltade fonden "Fond för behövande sjömän och fabriksarbetare i Åbo samt sådana personers änkor och minderåriga barn". Fondernas tillgångar framgår ur stiftelsens balansräkning. Under året har ingen utdelning skett ur dessa fonder.

Understöd, transaktioner och ekonomiska fördelar berörande närståendekretsen

Stiftelsen har inte beviljat lån, givit säkerheter, understöd, ansvarsförbindelser eller utfört andra transaktioner med närståendekretsen.

Händelser efter räkenskapsperioden samt framtidsutsikter

Under första kvartalet år 2020 skedde en kraftig nedgång på börserna världen över pga. den osäkerhet som Covid-19-pandemin förde med sig. Detta återspeglade sig givetvis också på stiftelsens placeringar. De negativa utsikterna besannades dock inte och kurserna återhämtades snabbt. Placeringarnas utdelning var t.o.m. lite högre än året innan.

Uppgången har fortsatt efter årsskiftet och utdelningen 2021 förväntas bli god. Om vaccinationen mot Covid-19 framskrider som planerat, kommer marknaderna troligen att återhämta sig snabbt.

Styrelsen ämnar evaluera placeringarnas allokeringar under 2021 och att vi eftersträvar att beakta ESG frågorna vid placeringsbeslut. ESG (Environment, Social, Governance) är ett begrepp som etablerats på finansmarknaden för att beskriva företags arbete med miljö-, social- och bolagsstyrningsfrågor och det väntas ha en stor betydelse inom framtida placeringsverksamhet. I övrigt förväntas verksamheten att fortsätta enligt tidigare riktlinjer under år 2021.

Åbo den 16 mars 2021

Styrelsen

	31.12.2020	31.12.2019
BALANS AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Materiella tillgångar		
Byggnader och konstruktioner	9 302,23	9 302,23
Maskiner och inventarier	77,62	103,50
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar	9 327,53	9 327,53
	18 707,38	18 733,26
 Materiella tillgångar Totalt	 18 707,38	 18 733,26
Investeringar		
Övriga aktier och andelar	26 598 965,75	25 470 245,12
	26 598 965,75	25 470 245,12
 Investeringar Totalt	 26 598 965,75	 25 470 245,12
BESTÅENDE AKTIVA Totalt	26 617 673,13	25 488 978,38
RÖRLIGA AKTIVA		
Kortfristiga fordringar		
Resultatregleringar	14 158,25	24 060,63
Övriga fordringar	638,07	1 346,41
Kortfristiga fordringar Totalt	14 796,32	25 407,04
Kassa och bank	1 056 474,15	1 232 483,76
	1 071 270,47	1 257 890,80
 RÖRLIGA AKTIVA Totalt	 1 071 270,47	 1 257 890,80
AKTIVA TOTALT	27 688 943,60	26 746 869,18

	31.12.2020	31.12.2019
BALANS PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Självständiga fonder	214 074,56	214 074,56
Övriga fonder	50 685,57	50 685,57
Verksamhetskapital (ö.skott/u.skott f.t.rsp.)	26 432 556,55	25 881 878,47
Räkenskapsperiodens överskott (underskott)	935 222,50	550 678,08
	27 632 539,18	26 697 316,68
EGET KAPITAL Totalt	27 632 539,18	26 697 316,68
FRÄMMANDE KAPITAL		
Kortfristigt		
Erhållna förskott	24 882,95	22 139,55
Leverantörsskulder	11 244,17	13 708,94
Övriga skulder	4 064,20	3 397,17
Resultatregleringar	16 213,10	10 306,84
	56 404,42	49 552,50
Kortfristigt Totalt	56 404,42	49 552,50
FRÄMMANDE KAPITAL Totalt	56 404,42	49 552,50
PASSIVA TOTALT	27 688 943,60	26 746 869,18

1.1.2020-31.12.2020 1.1.2019-31.12.2019

RESULTATRÄKNING**ORDINARIE VERKSAMHET****Ordinarie verksamhet**

Kostnader

Personalkostnader

-53 928,70

-38 114,27

Avskrivningar

-25,88

-34,50

Understöd

-952 526,19

-1 346 632,20

Övriga kostnader

-23 024,38

-19 448,00

-1 029 505,15

-1 404 228,97**ORDINARIE VERKSAMHET Totalt****-1 029 505,15****-1 404 228,97****Överskott/underskott****-1 029 505,15****-1 404 228,97****Överskott/underskott****-1 029 505,15****-1 404 228,97****Investerings- och finansieringsverksamhet**

Intäkter

Investeringsverksamhet

2 231 986,88

2 226 109,05

2 231 986,88

2 226 109,05

Kostnader

Investeringsverksamhet

-267 259,23

-271 202,00

-267 259,23

-271 202,00**Investerings- och finansieringsverksamhet Totalt****1 964 727,65****1 954 907,05****Överskott/underskott****935 222,50****550 678,08****Räkenskapsperiodens resultat****935 222,50****550 678,08****RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UNDERSKOTT****935 222,50****550 678,08**

Vid upprättande av bokslutet har bestämmelserna om småföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretags bokslut 2 och 3 kapitlen följts.

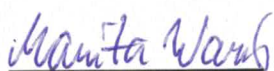
NOTER ANGÅENDE VÄRDERINGSPRINCIPER

Värdepapper och övriga placeringstillgångar har upptagits i bokslutet till direkta anskaffningskostnader.

	31.12.2020	31.12.2019
PERSONALKOSTNADER		
Löner och arvoden	47 225,00	33 178,44
Pensionskostnader	5 390,38	4 492,12
Lönebikostnader	1 313,32	443,71
	<u>53 928,70</u>	<u>38 114,27</u>
 LÅNGFRISTIGA PLACERINGAR		
Marknadsvärde		
Börsaktier	33 991 146,99	29 195 240,14
Övriga aktier	93 983,12	93 983,12
Placeringsfondsandelar	26 212 801,72	22 598 791,36
Masskuldebrevslån	1 000 000,00	1 449 000,00
	<u>61 297 931,83</u>	<u>53 337 014,62</u>
 Balansvärde		
Börsaktier	7 209 075,08	7 108 823,05
Övriga aktier	93 983,12	93 983,12
Placeringsfondsandelar	18 295 907,55	16 818 438,95
Masskuldebrevslån	1 000 000,00	1 449 000,00
	<u>26 598 965,75</u>	<u>25 470 245,12</u>
 Differens	<u>34 698 966,08</u>	<u>27 866 769,50</u>

DATERING OCH UNDERTECKNING
AV BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Åbo 16/3 2021



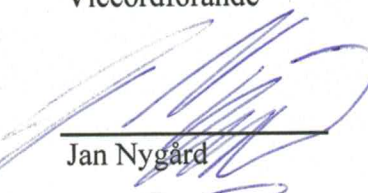
Marita Waris
Ordförande



Thomas Ilvonen
Viceordförande



Jukka Sjösten



Jan Nygård



Elina Pirjatanniemi



Tony Jäntti
Ombudsman

REVISORERNAS PÅTECKNING

Över utförd revision har vi idag avgivit revisionsberättelse.

Åbo 20/4. 2021

Revisionssammanslutning KPMG Oy



Henry Maarala CGR



Kari Niukko CGR

FÖRTECKNING ÖVER BOKFÖRINGENS
BÖCKER OCH VERIFIKATSLAGEN**Böckerna:**Dagbok
Huvudbok
Balansbok**Bevaras som:**elektroniskt
"
Inbunden**Verifikatslagen:**03 Löner
12 Ålandsbanken
13 Andelsbanken
14 Nordea
17 Aktia
18 Handelsbanken
19 Taaleri
20 S-Banken
90 Brahegatan
09 Memorial**Bevaras som:**pappersverifikat
"
"
"
"
"
"
"
"
"

Revisionsberättelse

Till styrelsen för Kommunalrådet C.G Sundells Stiftelse sr

Revision av bokslutet

Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Kommunalrådet C.G Sundells Stiftelse sr (fo-nummer 0142170-4) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2020. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av stiftelsens ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Våra skyldigheter enligt god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar för bokslutet

Styrelsen ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar vi oss en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för stiftelsens styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

Övriga rapporteringsskyldigheter

Övrig information

Styrelsen ansvarar för den övriga informationen. Övrig information omfattar informationen i verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa informationen i verksamhetsberättelsen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan informationen i verksamhetsberättelsen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om informationen i verksamhetsberättelsen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats i enlighet med bestämmelserna om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om vi utgående från vårt arbete drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i informationen i verksamhetsberättelsen bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Övrigt uttalande grundat på lag

Vår skyldighet är att utgående från den av oss utförda revisionen ge ett uttalande om de omständigheter som förutsätts enligt stiftelselagen 4:2.2 §.

Styrelsen ansvarar för informationen i bokslutet och verksamhetsberättelsen samt för att de ersättningar och arvoden som betalats till ledamöterna i stiftelsens organ är sedvanliga.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet och verksamhetsberättelsen de uppgifter om stiftelsens verksamhet under räkenskapsperioden som är väsentliga för bedömningen av om stadgebestämmelserna om stiftelsens ändamål och verksamhetsformer har följts. Arvoden och ersättningar utbetalda av stiftelsen till ledamöterna i stiftelsens organ kan anses vara sedvanliga.

Åbo den 20 april 2021

KPMG Oy Ab



Henry Maarala
CGR